ANEXO

ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS OFERENTES

De acuerdo a lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, presentamos el estudio del sector para adelantar un proceso a través de la modalidad de Selección de mínima cuantía, cuyo objeto consiste en "Prestar servicios para el mantenimiento preventivo y correctivo de los servidores, impresoras, escáners, y aires acondicionados del Instituto de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas por el IDT" adelantando el análisis de los siguientes factores:

1. IDENTIFICACIÓN DEL SECTOR ECONÓMICO AL CUAL PERTENECE LA NECESIDAD.

Según el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, la economía colombiana se distribuye en 9 ramas de actividades económicas, en las cuales se distribuye todo el Producto Interno Bruto Nacional. La actividad económica sobre la cual recae la prestación de servicios de mantenimiento se encuentra enmarcada dentro del sector terciario de la economía o también llamado sector servicios, dicho sector se encuentra inmerso en una gran rama de establecimientos financieros, seguros, actividades inmobiliarias y servicios a las empresas; adicionalmente, éste sector se caracteriza por no producir y/o transformar ninguna materia prima, ya que genera una serie de actividades, entre las cuales se pueden resaltar algunas como las de comercio, transporte, servicios sociales.

2. ANÁLISIS DEL MERCADO

La oficina asesora de Planeación, se ve en la necesidad de adelantar el presente proceso a través de la modalidad de Selección Abreviada Menor Cuantía, luego de conocido el monto por el que se deba realizar, según las cotizaciones recibidas.

Una vez revisado el sector y consolidado el estudio de mercado realizado, se evidencia que existe pluralidad de oferentes, así las cosas, las empresas o personas naturales interesadas en participar y que su objeto social esté relacionado con el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos descritos, podrán presentar oferta y participar de acuerdo a los requisitos establecidos.

Para tal fin, se solicitaron cotizaciones a las empresas relacionadas con el objeto de contratación, frente a las contrataciones presentadas, la entidad efectuó la comparación de valores unitarios de las mismas a través de la fórmula denominada MEDIA ARMÓNICA, con el resultado arrojado por esta fórmula se determinaron los valores unitarios máximos con IVA, tal como se muestra en el estudio de mercado, documento anexo al presente estudio previo.

2.1. Análisis de la Demanda

Como lo enuncia el alcance del objeto señalado en los estudios previos de contratación, el Instituto Distrital de Turismo, requiere que se realice el mantenimiento preventivo y/o correctivo, con suministro de repuestos para los servidores, impresoras, escáners, tablets y aires acondicionados propiedad de la entidad y aquellos por los cuales llegase a ser legalmente responsable.

Se pudo observar en la página de Colombia Compra Eficiente, que existen más de 20 procesos de contratación enfocados a prestar servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de elementos eléctricos/tecnológicos de todo tipo.

Se realizó la consulta de los procesos que han llevado a cabo diferentes entidades del sector público, para cada uno de los lotes a los que la Entidad está interesada en contratar:

VARIABLES	INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTIN CODAZZI	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DEL SERVICIO CIVIL	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER
Tipo proceso	Mínima cuantía	Mínima cuantía	Mínima cuantía
Objeto	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE COMPUTO E IMPRESORAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE PUERTO TRIUNFO ANTIOQUIA	PRESTAR LO SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LA UPS DE 30 KVA, DEL DASCD	MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER
Cantidad y/o especificación técnica	Dos mantenimientos preventivos y correctivos cuando se requiera	Cuatro mantenimientos preventivos y correctivos cuando sea necesario	un mantneimiento preventivo y correctivo si es necesario.
Cuantía Inicial	$ 4.270.000	$ 3.257.282	$ 12.604.328
Cuantía Final	$ 4.270.000	$ 1.948.000	$ 12.604.328
Plazo	2 meses	12 meses	1 mes

2.2. Análisis de la Oferta:

Se hizo el análisis de la oferta para identificar los posibles proveedores, encontrándose en el mercado, las empresas mencionadas en el estudio previo, que manejan las especificaciones que requiere la Entidad, para el cumplimiento de lo establecido.

Con el ánimo de identificar posibles oferentes, el Instituto Distrital de Turismo consultó la base de datos del Registro Único Empresarial y Social (RUES), el cuál arrojó más de 30 registros de establecimientos dedicados al suministro y/o reparación de equipos de cómputo, ups, aires acondicionados y demás elementos informáticos a nivel nacional como se muestra a continuación:

No	RAZÓN SOCIAL	CÁMARA DE COMERCIO DE REGISTRO MERCANTIL	CATEGORÍA
1	SMA SERVICIO DE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS	ARAUCA	PERSONA JURÍDICA
2	SUMINISTRO MANTENIMIENTO INSTALACION AIRES ACONDICIONADOS	GIRARDOT	PERSONA JURÍDICA
3	ELECTRO UPS	BARRANQUILLA	PERSONA JURÍDICA
4	ELECTROAIRES Y UPS JGR LTDA. - ELECTROAIRES Y UPS JGR LTDA.	BOGOTA	PERSONA JURÍDICA
5	GLOBALTIC UPS S A S - GLTIC S A S	BOGOTA	PERSONA JURÍDICA
6	LA CASA DE LA UPS S.A.S	PEREIRA	PERSONA JURÍDICA
7	REDES UPS Y PROTECCIONES E.U.	BUCARAMANGA	PERSONA JURÍDICA
8	REDES UPS Y SEGURIDAD	ARMENIA	PERSONA JURÍDICA
9	REPARAMOS UPS	CALI	PERSONA JURÍDICA
10	SOLUTIONS PRINTER Y UPS	BOGOTA	PERSONA JURÍDICA
11	TECNICOS EN UPS Y REGULADORES	PEREIRA	PERSONA JURÍDICA
12	INSTALACION SISTEMAS MULTIPLES AIRES ACONDICIONADOS SAS - ACONDICIONAMIENTO ISMA SAS	BOGOTA	PERSONA JURÍDICA

13	MIKE AIRES ACONDICIONADOS	GIRARDOT	PERSONA JURÍDICA
14	LG AIRES ACONDICIONADOS SAS	CALI	PERSONA JURÍDICA
15	SERVICIO TECNICO E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS VENTILACION MECANICA Y ELECTRICIDAD DE COLOMBIA SAS - SERVITECOL INGIENIERIA SAS	BOGOTA	PERSONA JURÍDICA
16	SUMINISTRO MANTENIMIENTO INSTALACION AIRES ACONDICIONADOS	GIRARDOT	PERSONA JURÍDICA
17	A&M SERVICE ASESORIA Y MANTENIMIENTO DE COMPUTADORES	BOGOTA	PERSONA JURÍDICA
18	A.A.A.A.A. VENTA REPARACION Y MANTENIMIENTO DE COMPUTADORES Y DE IMPRESORAS SERVICIO A DOMICILIO TECNICOS SENA LLAME YA AL TELEFONO 3939544 Y CEL 3166241827 ATENDEMOS TODOS LOS DIAS	CALI	PERSONA JURÍDICA
19	AA MANTENIMIENTO A COMPUTADORES S.A.S. - AA MANTENIMIENTO A COMPUTADORES S.A.S.	BOGOTA	PERSONA JURÍDICA
20	ABC MANTENIMIENTO Y COMPUTADORES	BOGOTA	PERSONA JURÍDICA
21	ACTUALIZACION Y MANTENIMIENTO DE COMPUTADORES A & M LTDA - EN LIQUIDACION	BOGOTA	PERSONA JURÍDICA
22	ACTUALIZACION Y MANTENIMIENTO DE COMPUTADORES LTDA A&M LTDA	BOGOTA	PERSONA JURÍDICA
23	ARMACOMP LTDA ARREGLO Y MANTENIMIENTO DE COMPUTADORES - EN LIQUIDACION	BOGOTA	PERSONA JURÍDICA
24	ASESORIA INSTALACION Y MANTENIMIENTO DE COMPUTADORES Y CIA LTDA - EN LIQUIDACION	MANIZALES	PERSONA JURÍDICA
25	ASESOSRIAS MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE COMPUTADORES MONTECARLO	BOGOTA	PERSONA JURÍDICA

26	AUXILIO Y MANTENIMIENTO DE COMPUTADORES	BOGOTA	PERSONA JURÍDICA
27	BARVI ENSAMBLAJE Y MANTENIMIENTO DE COMPUTADORES	BOGOTA	PERSONA JURÍDICA
28	C & M COMPUTADORES Y MANTENIMIENTO CHAPARRO Y MATIZ	BOGOTA	PERSONA JURÍDICA
29	CARLOS H BENAVIDES MANTENIMIENTO DE COMPUTADORES	PASTO	PERSONA JURÍDICA
30	CASA "M" MANTENIMIENTO DE COMPUTADORES	FLORENCIA PARA EL CAQUETA	PERSONA JURÍDICA
31	CENTRO DE MANTENIMIENTO DE COMPUTADORES	CALI	PERSONA JURÍDICA
32	CENTRO DE MANTENIMIENTO DE COMPUTADORES CEMCO LIMITADA	CALI	PERSONA JURÍDICA
33	CMC COMPUTADORES Y MANTENIMIENTO	PEREIRA	PERSONA JURÍDICA

2.3 Análisis Técnico

Dentro de la Oficina Asesora de Planeación del Instituto Distrital de Turismo, se encuentra el Área de Sistemas, que dentro de sus funciones se encuentra la de mantener la infraestructura informática y de comunicaciones, para garantizar y asegurar el correcto funcionamiento de la Plataforma Informática de la Entidad, requiriendo en forma periódica y permanente realizar actividades como la limpieza física, asistencia técnica preventiva y correctiva en caso de daños de los equipos y detección de contaminación viral, entre otros y así garantizar el normal funcionamiento de todos los recursos informáticos.

En el caso de ser necesario, se solicitarán repuestos para los equipos, objeto del presente contrato.

Por lo anterior, es necesario contar con el mantenimiento preventivo y correctivo, para los equipos descritos propiedad del Instituto Distrital de Turismo, teniendo en cuenta la importancia de dichos

elementos para el normal desarrollo de sus actividades y la responsabilidad de la oficina Asesora de Planeación en la operación de los procesos automatizados en producción y demás servicios automáticos, los cuales deben presentarse sin interrupciones no programadas que causen retrasos, pérdidas y costos innecesarios.

3. BIBLIOGRAFÍA

Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)

Sistema Electrónico de Contratación Pública - SECOP

Portal De Información Empresarial – PIE

RUES - Registro Único Empresarial